Герб

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК»**

**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

третьего созыва

# РЕШЕНИЕ

**28.05.2019 № 27**

г. Всеволожск

О публичных слушаниях

(общественных обсуждений)

в муниципальном образовании

«Город Всеволожск» Всеволожского

муниципального района

Ленинградской области

(в новой редакции)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования «Город Всеволожск», советом депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» принято

РЕШЕНИЕ:

1. Принять за основу и направить на доработку проект решения «О публичных слушаниях (общественных обсуждений) в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (в новой редакции)» (Приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по использованию земель, архитектуре, строительству и экологической безопасности.

Глава

муниципального образования А.А. Плыгун

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению совета депутатов

муниципального образования

«Город Всеволожск»

от 28.05.2019 года № 27

*проект решения*

Герб

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК»**

**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

третьего созыва

# РЕШЕНИЕ

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_**

г. Всеволожск

О публичных слушаниях

(общественных обсуждений)

в муниципальном образовании

«Город Всеволожск» Всеволожского

муниципального района

Ленинградской области

(в новой редакции)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования «Город Всеволожск», советом депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» принято

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить Положение о публичных слушаниях (общественных обсуждений) в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в новой редакции (Приложение).

2. Признать утратившими силу:

- решение совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 26.05.2015№ 40 «Об утверждении Положения в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

- решение совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 28.11.2017 № 78 «О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» от 26.05.2015 № 40 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

- решение совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 23.10.2018 «О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» от 26.05.2015 № 40 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

- решение совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 25.12.2018 «О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» от 26.05.2015 № 40 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по использованию земель, архитектуре, строительству и экологической безопасности.

Глава

муниципального образования А.А. Плыгун

УТВЕРЖДЕНО

решением совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_

(приложение)

**ПОЛОЖЕНИЕ  
о публичных слушаниях (общественных обсуждениях) в**

**муниципальном образовании «Город Всеволожск»**

**Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

**г. Всеволожск - 2019**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №№  статьи | ОГЛАВЛЕНИЕ: | №№  страниц |
|  | Раздел I Общая часть | 6-27 |
| Статья 1. | Общие положения | 6-9 |
| Статья 2. | Организатор публичных слушаний (общественных обсуждений) – уполномоченный орган | 9-10 |
| Статья 3. | Участники публичных слушаний (общественных обсуждений) | 11-12 |
| Статья 4. | Этапы проведения общественных обсуждений | 12-13 |
| Статья 5. | Этапы проведения публичных слушаний | 13 |
| Статья 6. | Выдвижение инициативы проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) | 13-14 |
| Статья 7. | Назначение публичных слушаний (общественных обсуждений) | 14 |
| Статья 8. | Оповещение о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) | 14-15 |
| Статья 9. | Порядок размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях), и информационных материалов к нему | 16-17 |
| Статья 10. | Требования к документам, необходимым для проведения собрания публичных слушаний (общественных обсуждений) | 17 |
| Статья 11. | Порядок проведения собрания по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений) | 18-20 |
| Статья 12. | Требования к протоколу собрания публичных слушаний (общественных обсуждений) | 20-21 |
| Статья 13. | Требования к оформлению результатов публичных слушаний (общественных обсуждений) | 21-23 |
| Статья 14. | Порядок учета предложений, замечаний и поправок, поступивших от жителей муниципального образования при принятии проектов муниципальных правовых актов | 23-24 |
| Статья 15. | Порядок учета результатов публичных слушаний (общественных обсуждений) при принятии решения | 24 |
| Статья 16. | Требования к заключению о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) | 24-25 |
| Статья 17. | Требования к официальным сайтам  и (или) информационным системам при проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) | 25 |
| Статья 18. | Финансирование публичных слушаний (общественных обсуждений) | 25-26 |
| Статья 19. | Контроль соблюдения порядка организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) | 26-27 |
|  | Раздел II Особенная часть | 24- |
| Статья 20. | Особенности проведения публичных слушаний по проекту устава муниципального образования, а также проектам решений о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования | 27-28 |
| Статья 21. | Особенности проведения публичных слушаний по проекту бюджета муниципального образования и отчету об исполнении бюджета муниципального образования | 28-29 |
| Статья 22. | Особенности проведения публичных слушаний по проектам стратегии социально-экономического развития муниципального образования, проект правил благоустройства территорий, а также проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденные правила благоустройства территории муниципального образования | 29-30 |
| Статья 23. | Особенности проведения публичных слушаний по вопросам преобразования муниципального образования | 30-31 |
| Статья 24. | Особенности проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту генерального плана муниципального образования и проектам изменений генерального плана муниципального образования | 31-32 |
| Статья 25. | Особенности проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по обсуждению проектов правил землепользования и застройки | 32-33 |
| Статья 26. | Особенности проведения публичных слушаний (общественных обсуждения) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | 33-34 |
| Статья 27. | Публичные слушания (общественные обсуждения) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | 34-35 |
| Статья 28. | Особенности проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по обсуждению проектов планировки территорий и проектов межевания территорий | 35-38 |
| Статья 29. | Особенности проведения общественных слушаний по обсуждению установления публичного сервитута в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков (публичный сервитут) | 38-39 |

Настоящее Положение о публичных слушаниях (общественных обсуждений) в муниципальном образовании (далее - Положение) устанавливает в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, уставом муниципального образования порядок организации и проведения публичных (общественных) слушаний.

**Раздел I Общая часть**

**Статья 1. Общие положения**

1.1. Публичные слушания (общественные обсуждения) проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, путем выявления и учета мнения населения муниципального образования по проектам муниципальных правовых актов по вопросам местного значения и обеспечения непосредственного участия населения в осуществлении местного самоуправления.

1.1.1. Заинтересованной общественностью (участниками публичных слушаний или общественных обсуждений) для целей настоящего Положения признаются: население муниципального образования, юридические лица, органы государственной власти, органы местного самоуправления, интересы которых прямо или косвенно могут быть затронуты в случае реализации принимаемого по результатам публичных слушаний (общественных обсуждений) решения.

1.1.2. Заинтересованными лицами (участниками публичных слушаний или общественных обсуждений) для целей настоящего Положения признаются лица, предложившие проведение публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам, указанным в п. 1.3 Положения.

1.2. Публичные слушания проводятся по инициативе населения, совета депутатов муниципального образования, главы муниципального образования или главы администрации муниципального образования, осуществляющего свои полномочия на основе контракта.

Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или совета депутатов муниципального образования, назначаются советом депутатов муниципального образования, а по инициативе главы муниципального образования или главы местной администрации, осуществляющего свои полномочия на основе контракта, - главой муниципального образования.

1.3. На публичные слушания (общественные обсуждения) выносятся в обязательном порядке:

1.3.1. проект устава муниципального образования, а также проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в данный устав, кроме случаев, когда изменения в устав вносятся исключительно в форме точного воспроизведения положений [Конституции Российской Федерации](https://vip.1jur.ru/?token=11ad68e5-bcaa-11a0-6d55-2d01ed6e7709&ttl=7888&ustp=F#/document/99/9004937/), федеральных законов, конституции (устава) или законов субъекта Российской Федерации в целях приведения устава муниципального образования в соответствие с этими нормативными правовыми актами;

1.3.2. проект местного бюджета и отчет о его исполнении;

1.3.3. проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования;

1.3.4. проект генерального плана, проект правил землепользования и застройки, проект планировки территории, проект межевания территории, проект правил благоустройства территорий, проект, предусматривающий внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки, проекта по установлению сервитута;

1.3.5. вопросы о преобразовании муниципального образования, за исключением случаев, если в соответствии с федеральными законами для преобразования муниципального образования требуется получение согласия населения муниципального образования, выраженного путем голосования.

1.4. Порядок организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) определяется настоящим Положением и предусматривает заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.

Рекомендации публичных слушаний (общественных обсуждений) учитываются при подготовке и принятии муниципальных правовых актов.

1.5. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется настоящим Положением с учетом положений [законодательства](consultantplus://offline/ref=D33835EBF867882DF3C9F50AA17BB5B4E64D2EE026AA57F4150550F897451D236F289E0B4982AE63E5E30E0263E73CEC544AC69743BBhFh4I) о градостроительной деятельности.

1.6. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

1.7. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном [частью 3 статьи 39](https://vip.1jur.ru/?token=11ad68e5-bcaa-11a0-6d55-2d01ed6e7709&ttl=7888&ustp=F#/document/99/901919338/XA00M6K2ME/) Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

1.8. Каждый житель муниципального образования вправе принять участие в публичных слушаниях (общественных обсуждениях), а также направить в органы местного самоуправления муниципального образования свои предложения по вопросам, рассматриваемым на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

1.9. Настоящим Положением определяются:

1) порядок организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам;

2) организатор публичных слушаний (общественных обсуждений);

3) срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений);

4) официальный сайт и (или) информационные системы;

5) требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний (общественных обсуждений);

6) форма оповещения о начале публичных слушаний (общественных обсуждений), порядок подготовки и форма протокола публичных слушаний (общественных обсуждений), порядок подготовки и форма заключения о результатах (публичных слушаний) общественных обсуждений;

7) порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях), а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

**Статья 2. Организатор публичных слушаний (общественных обсуждений) – уполномоченный орган**

2.1. Уполномоченным органом - организатором публичных слушаний (общественных обсуждений) ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний (общественных обсуждений) на территории муниципального образования по:

- проекту устава муниципального образования, а также проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав;

- проекту местного бюджета и отчет о его исполнении;

- проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования;

- проекту правил благоустройства территорий, а также проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденные правила благоустройства территории муниципального образования;

- вопросам о преобразовании муниципального образования;

- иным вопросам, предусмотренным действующим законодательством, -

является Комиссия по проведению публичных слушаний, назначенная распоряжением главы муниципального образования, в состав которой входят, в том числе, депутаты совета депутатов муниципального образования.

2.2. Уполномоченным органом - организатором публичных слушаний (общественных обсуждений) ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний (общественных обсуждений) на территории муниципального образования по:

- проекту генерального плана, проекту, а также проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденный генеральный план;

- проекту правил землепользования и застройки, а также проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденные правила землепользования и застройки;

- проекту планировки территории, а также проект предусматривающий внесение изменений в утвержденный документ о планировке территории;

- проекту межевания территории, а также проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденный документ межевания территории;

- проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

- проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;

- проектам по установлению сервитута в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков (публичный сервитут), -

является Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам правил землепользования и застройки, проектам изменений в правила землепользования и застройки.

2.3. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

**Статья 3. Участники публичных слушаний**

**(общественных обсуждений)**

3.1. По вопросам, указанным в пункте 1.3.4. настоящего Положения:

3.1.1. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

3.1.2. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

3.2. Не требуется представление указанных в пункте [3.1. настоящей статьи](https://vip.1jur.ru/?token=11ad68e5-bcaa-11a0-6d55-2d01ed6e7709&ttl=7888&ustp=F#/document/99/901919338/XA00MHC2O3/) документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 3.1. [настоящей статьи](https://vip.1jur.ru/?token=11ad68e5-bcaa-11a0-6d55-2d01ed6e7709&ttl=7888&ustp=F#/document/99/901919338/XA00MHC2O3/), может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

3.4. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных [Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»](https://vip.1jur.ru/?token=11ad68e5-bcaa-11a0-6d55-2d01ed6e7709&ttl=7888&ustp=F#/document/99/901990046/).

3.5. Помимо участников на публичных слушаниях (общественных обсуждениях) вправе принимать участие:

- заинтересованная общественность;

- заинтересованные лица;

- представитель уполномоченного органа, осуществляющего организационные мероприятия по подготовке и проведению публичных слушаниях (общественных обсуждениях);

- представитель совета депутатов муниципального образования;

- иные заинтересованные лица.

3.6. Участие в собрании по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений) обязательно для:

- представителя уполномоченного органа, осуществляющего организационные мероприятия по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений);

- представителя совета депутатов муниципального образования;

- заинтересованного лица (его полномочного представителя).

3.7. В случае отсутствия представителей администрации или совета депутатов, надлежащим образом уведомленных о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений), такие публичных слушаний (общественных обсуждений) не могут быть признаны не проведенными или недействительными.

3.8. Не явка на собрание по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений) заинтересованной общественности, при условии надлежащего осуществления информирования, не является основанием для признания публичных слушаний (общественных обсуждений) не проведенными.

**Статья 4. Этапы проведения общественных обсуждений**

Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) выдвижение инициативы проведения общественных обсуждений;

2) назначение общественных обсуждений;

3) оповещение о начале общественных обсуждений;

4) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее также - сеть «Интернет»), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта.

5) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

6) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

7) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**Статья 5. Этапы проведения публичных слушаний**

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) выдвижение инициативы проведения публичных слушаний;

2) назначение публичных слушаний;

3) оповещение о начале публичных слушаний;

4) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

5) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

6) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний, оформление протокола собрания по обсуждению предмета публичных слушаний;

7) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

8) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

**Статья 6. Выдвижение инициативы проведения**

**публичных слушаний (общественных обсуждений)**

6.1. Публичные слушания (общественные обсуждения) проводятся по инициативе населения, совета депутатов муниципального образования, главы муниципального образования или главы администрации муниципального образования, осуществляющего свои полномочия на основе контракта.

6.2. Жители муниципального образования вправе направить предложение в совет депутатов муниципального образования о назначении публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам, указанным в п. 1.3 настоящего Положения.

6.3 Население муниципального образования, выступающие с правотворческой инициативой, также вправе направить предложение в совет депутатов муниципального образования о назначении публичных слушаний (общественных обсуждений) по внесенной ими правотворческой инициативе по вопросам, указанным в пункте 1.3 настоящего Положения.

6.4. Предложения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по инициативе совета депутатов муниципального образования могут внести в совет депутатов депутаты, постоянные комиссии, фракции совета депутатов муниципального образования.

Инициатива депутатов, постоянных комиссий, фракций оформляется в форме проекта решения совета депутатов муниципального образования.

Инициатива главы муниципального образования оформляется в форме распоряжения главы муниципального образования.

Инициатива главы администрации муниципального образования оформляется в форме распоряжения главы муниципального образования.

6.5. Предложения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам, предусмотренным пунктом 1.3.4 настоящего Положения, могут направить заинтересованные лица (граждане, государственные органы, органы местного самоуправления, юридические лица) главе муниципального образования, в совет депутатов муниципального образования, администрацию муниципального образования.

**Статья 7. Назначение публичных слушаний**

**(общественных обсуждений)**

7.1. Решение о назначении публичных слушаний (общественных обсуждений) должно содержать:

- кем и когда принято решение;

- сроки проведения публичных слушаний (общественных обсуждений);

- сроки и место размещения оповещения о начале проведения публичных слушаний (общественных обсуждений).

7.2. Решение о назначении публичных слушаний (общественных обсуждений) подлежит официальному опубликованию (обнародованию) до даты проведения публичных слушаний (общественных обсуждений), в сроки, установленные настоящим положением в соответствии с федеральными законодательными актами.

7.3. Публичные слушания (общественные обсуждения), проводимые по инициативе населения, совета депутатов муниципального образования, глав и советов депутатов других муниципальных образований назначаются советом депутатов муниципального образования, а по инициативе главы муниципального образования и администрации муниципального образования назначаются главой муниципального образования.

7.4. Решение о назначении публичных слушаний (общественных обсуждений) советом депутатов принимается большинством голосов от установленного уставом муниципального образования численного состава депутатов совета депутатов.

**Статья 8. Оповещение о начале публичных слушаний**

**(общественных обсуждений)**

8.1. Оповещение о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях), и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях);

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях), о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний (общественных обсуждений) предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

8.2. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

8.3. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

8.4. Оповещение о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам, указанным в пункте1.3.4. настоящего Положения:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях), подлежит опубликованию в порядке, установленном Уставом муниципального образования;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение публичных слушаний (общественных обсуждений) органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в [части 3 статьи](https://vip.1jur.ru/?token=11ad68e5-bcaa-11a0-6d55-2d01ed6e7709&ttl=7888&ustp=F#/document/99/901919338/XA00RS82P3/) 5.1 Градостроительного кодекса РФ (далее - территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

**Статья 9. Порядок размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях), и информационных материалов к нему**

9.1. По вопросам, указанным в пункте 1.3.4 настоящего Положения:

9.1.1. В течение всего периода размещения в соответствии с [пунктом 4 статьи 4](https://vip.1jur.ru/?token=11ad68e5-bcaa-11a0-6d55-2d01ed6e7709&ttl=7888&ustp=F#/document/99/901919338/XA00MGS2O1/)  и [пунктом 4 статьи 5 настоящего Положения](https://vip.1jur.ru/?token=11ad68e5-bcaa-11a0-6d55-2d01ed6e7709&ttl=7888&ustp=F#/document/99/901919338/XA00RTK2PF/) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления или созданного им коллегиального совещательного органа (далее - организатор общественных обсуждений или публичных слушаний) и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

9.1.2. В период размещения в соответствии с [пунктом 4 статьи 4](https://vip.1jur.ru/?token=11ad68e5-bcaa-11a0-6d55-2d01ed6e7709&ttl=7888&ustp=F#/document/99/901919338/XA00MGS2O1/)  и [пунктом 4 статьи 5 настоящего Положения](https://vip.1jur.ru/?token=11ad68e5-bcaa-11a0-6d55-2d01ed6e7709&ttl=7888&ustp=F#/document/99/901919338/XA00RTK2PF/)  проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники публичных слушаний (общественных обсуждений), прошедшие в соответствии с пунктом 3.1. статьи 3 настоящего Положения, идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

9.2. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 9.1.2. настоящей статьи подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

9.3. Срок работы экспозиции не может составлять менее 10 дней.

9.4. Предоставление помещения для проведения выставки и (или) экспозиции обеспечивается за счет средств заинтересованного лица, предложившего проведение публичных слушаний (общественных обсуждений), в общественных местах, обеспечивающих присутствие заинтересованной общественности.

9.5. На экспозиции подлежит представлению:

1) документация по предмету публичных слушаний (общественных обсуждений);

2) пояснительная записка к документации;

3) копии согласований документации, полученные в соответствии с законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми Ленинградской области и муниципальными правовыми актами;

4) копия публикации оповещения о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) с указанием выходных данных средства массовой информации;

5) иные информационные и демонстрационные материалы, обеспечивающие полноту и достоверность информирования граждан по предмету публичных слушаний (общественных обсуждений).

**Статья 10. Требования к документам, необходимым для проведения собрания публичных слушаний (общественных обсуждений)**

К документам, необходимым для организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) относятся:

1) решение о назначении публичных слушаний (общественных обсуждений, принятое уполномоченным на то органом или должностным лицом;

2) оповещение о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) с указанием выходных данных средства массовой информации;

3) документы по предмету публичных слушаний (общественных обсуждений);

4) пояснительная записка по предмету публичных слушаний (общественных обсуждений);

5) копии согласований документов по предмету публичных слушаний (общественных обсуждений), полученные в соответствии с законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами, нормативными правовыми актами Ленинградской области и нормативными правовыми актами муниципального образования;

6) иные информационные и демонстрационные материалы, обеспечивающие полноту и достоверность информирования граждан о предмете публичных слушаний (общественных обсуждений);

7) предложения заинтересованных лиц по предмету публичных слушаний (общественных обсуждений), поступившие в письменной форме.

**Статья 11. Порядок проведения собрания по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений)**

11.1. Собрание по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений) назначаются в зависимости от сроков проведения публичных слушаний (общественных обсуждений), установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

Собрание по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений) проводится, как правило, в общественных зданиях, обеспечивающих присутствие заинтересованной общественности.

11.2. Документация, а также демонстрационные и информационные материалы для проведения публичных слушаний (общественных обсуждений), предоставляются в составе, предусмотренном статьями 9, 10 настоящего Положения.

11.3. Проведение собрания по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений) осуществляется в следующем порядке:

11.3.1. Регистрация участников.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений) регистрируются, указывая свои имя, отчество, фамилию, дату рождения и адрес места жительства.

Регистрация участников организовывается и осуществляется уполномоченным органом, осуществляющим организационные мероприятия по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений). Регистрация проводится посредством внесения участников собрания по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений) в специальную ведомость, которая является неотъемлемой частью протокола собрания публичных слушаний (общественных обсуждении). Регистрация участников осуществляется как до начала собрания по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений), так и в ходе его проведения, до объявления Председательствующим окончания собрания.

11.3.2. Открытие Собрания.

Собрание по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений) открывается Председательствующим.

Председательствующим на собрании является уполномоченный представитель уполномоченного органа, осуществляющего организационные мероприятия по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений).

Председательствующий докладывает о предмете публичных слушаний (общественных обсуждений), составе участников и знакомит присутствующих с регламентом проведения собрания по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений).

Председательствующий следит за порядком в зале заседаний, предоставляет слово выступающим, предупреждает выступающих об окончании времени, отведенного для выступления, предоставляет дополнительное время для выступления, лишает слова участников публичных слушаний (общественных обсуждений), нарушающих порядок ведения публичных слушаний (общественных обсуждений).

11.3.3. Выступление представителя заинтересованного лица, предложивших проведение публичных слушаний (общественных обсуждений).

Председательствующий предоставляет слово представителю заинтересованного в проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) лицу, предложившему проведение публичных слушаний (общественных обсуждений), для доведения до участников собрания основных сведений, обеспечивающих полноту и достоверность информирования участников о предмете публичных слушаний (общественных обсуждений).

Время выступления представителя заинтересованного лица, предложившего проведение публичных слушаний (общественных обсуждений), не должно превышать 20 минут.

Председательствующим может быть предоставлено дополнительное время для завершения выступления представителя заинтересованного лица, предложившего проведение публичных слушаний (общественных обсуждений), но не более 10 минут.

11.3.4. Вопросы участников и ответы на них.

После завершения выступления представителя заинтересованного лица, предложившего проведение публичных слушаний (общественных обсуждений), Председательствующий предоставляет время для ответов на вопросы участников публичных слушаний (общественных обсуждений), в том числе поступившие письменно, но не более 40 минут.

11.3.5. Выступления по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений) и предложения.

После завершения ответов на вопросы Председательствующий объявляет о переходе к выступлениям по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений).

На каждое выступление Председательствующим отводится не более 10 минут.

Жители, желающие выступить на собрании, имеют право заблаговременно заявить об этом в уполномоченный орган, осуществляющий организационные мероприятия по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений).

11.3.6. Подведение итогов собрания по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений).

По окончании времени, отведенного для выступления участников публичных слушаний (общественных обсуждений), Председательствующий объявляет о поступивших предложениях участников публичных слушаний (общественных обсуждений).

Собрание по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений) может быть продлено или продолжено в другой день по решению Председательствующего.

После этого Председательствующий объявляет об окончании собрания по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений).

Общее время собрания по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений) не может превышать 3-х часов.

11.4. Уполномоченный орган, осуществляющий организационные мероприятия по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений), обеспечивает ведение протокола собрания по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений) и аудиозапись выступлений участников собрания по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений).

Протокол собрания по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений) подписывается Председательствующим и секретарем публичных слушаний (общественных обсуждений).

Инициаторы проектов муниципальных правовых актов, предложений, замечаний и поправок вправе распространить среди участников публичных слушаний (общественных обсуждений) дополнительные материалы по своим предложениям через секретаря публичных слушаний (общественных обсуждений).

**Статья 12. Требования к протоколу собрания публичных слушаний**

**(общественных обсуждений)**

12.1. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол собрания общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

12.2. К протоколу собрания общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

12.3. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола собрания общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

**Статья 13. Требования к оформлению результатов публичных слушаний (общественных обсуждений)**

13.1. Результаты публичных слушаний (общественных обсуждений) оформляются протоколом публичных слушаний (общественных обсуждений) и заключением о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений).

Уполномоченный орган, осуществляющий организационные мероприятия по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений), оформляет протокол публичных слушаний (общественных обсуждений).

Протокол подписывается лицами, указанными в пункте 6.2 статьи 6 настоящего Положения, в срок не более пяти дней со дня окончания представления предложений и замечаний граждан для включения в протокол публичных слушаний (общественных обсуждений).

Срок оформления протокола публичных слушаний (общественных обсуждений) составляет не более семи дней.

13.2. Протокол публичных слушаний (общественных обсуждений) должен содержать:

- указание на дату и место составления протокола публичных слушаний (общественных обсуждений);

- сведения о предмете публичных слушаний (общественных обсуждений);

- сведения об инициаторе публичных слушаний (общественных обсуждений), либо участниках (заинтересованных лицах), предложивших проведение публичных слушаний (общественных обсуждений);

- сведения об органе (лице), принявшем решение о назначении публичных слушаний (общественных обсуждений), в том числе номер и дата принятого решения о назначении публичных слушаний (общественных обсуждений);

- состав участников публичных слушаний (общественных обсуждений);

- основные вопросы публичных слушаний (общественных обсуждений);

- краткое изложение обоснованных позиций, предложений и замечаний участников публичных слушаний (общественных обсуждений) в отношении предмета публичных слушаний (общественных обсуждений).

13.3. Пакет документов по результатам публичных слушаний (общественных обсуждений) должен содержать следующие документы:

- заключение комиссии по результатам публичных слушаний (общественных обсуждений),

- протокол публичных слушаний (общественных обсуждений),

- протокол собрания с регистрацией участников публичных слушаний (общественных обсуждений),

- решение о назначении публичных слушаний (общественных обсуждений),

- информация об оповещении о начале публичных слушаний (общественных обсуждений),

- сведения о средствах массовой информации, в котором осуществлялась публикация оповещения о начале проведения публичных слушаний (общественных обсуждений),

- предложения и замечания граждан по предмету публичных слушаний (общественных обсуждений),

- предложения и замечания, оставленные в журнале на экспозиции.

13.4. Участники публичных слушаний (общественных обсуждений) вправе не позднее двух рабочих дней после проведения собрания по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений) представлять в письменном виде свои аргументированные предложения и обоснованные замечания для включения в протокол публичных слушаний (общественных обсуждений), если иной срок не предусмотрен настоящим Положением.

13.5. На основании протокола публичных слушаний (общественных обсуждений) и представленных письменных предложений уполномоченный орган, осуществляющий организационные мероприятия по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений), готовит заключение о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) по предмету публичных слушаний (общественных обсуждений).

13.6. Уполномоченный орган, осуществляющий организационные мероприятия по подготовке и проведению публичных (общественных) слушаний, направляет протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных (общественных) слушаний главе муниципального образования для ознакомления и утверждения заключения не позднее чем через 15 дней со дня проведения собрания по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений), за исключением предметов рассмотрения, указанных в пункте 2.2. статьи 2 настоящего Положения.

13.7. Копии протокола публичных слушаний и утвержденного заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) направляются уполномоченным органом инициатору публичных слушаний (общественных обсуждений), заинтересованному лицу, предложившему проведение публичных слушаний (общественных обсуждений) и (или) в совет депутатов муниципального образования.

13.8. Заключение о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов (печатное издание «Всеволожск Городская жизнь»), иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.

13.9. Хранение сформированного пакета документов по результатам слушаний осуществляется уполномоченным органом, осуществляющим организационные мероприятия по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений), в порядке, установленном для хранения официальных документов.

**Статья 14. Порядок учета предложений, замечаний и поправок, поступивших от жителей муниципального образования при принятии проектов муниципальных правовых актов**

14.1. Предложения, замечания и поправки, поступившие от жителей муниципального образования в порядке проведения публичных (общественных) слушаний, а также рекомендации публичных (общественных) слушаний в обязательном порядке рассматриваются советом депутатов муниципального образования при принятии проекта муниципального правового акта, администрацией муниципального образования при издании постановления главой администрации. Авторы предложений, замечаний и поправок вправе присутствовать при их рассмотрении.

14.2. Предложения и замечания, а также рекомендации публичных (общественных) слушаний рассматриваются при подготовке проекта муниципального правового акта к рассмотрению советом депутатов.

Поправки к проектам муниципальных правовых актов в обязательном порядке принимаются или отклоняются большинством голосов от установленного численного состава депутатов совета депутатов в порядке установленном регламентом совета депутатов.

**Статья 15. Порядок учета результатов публичных**

**слушаний (общественных обсуждений) при принятии решения**

Заключение о результатах публичных (общественных обсуждений) слушаний носит рекомендательный характер и учитывается органами местного самоуправления, органам государственной власти (должностными лицами).

Протокол и заключение о результатах публичных (общественных обсуждений) слушаний является неотъемлемой частью документации, представляемой на государственную экспертизу, в случае, если она предусмотрена законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Отрицательное заключение о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) является основанием для отказа в реализации проекта предмета публичных слушаний только в случае выявления в процессе слушаний несоответствия проекта требованиям действующего законодательства.

**Статья 16. Требования к заключению о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений)**

16.1. На основании протокола публичных слушаний (общественных обсуждений) организатор публичных слушаний (общественных обсуждений) осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений).

16.2. В заключении о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений);

2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаний (общественных обсуждений), сведения о количестве участников публичных слушаний (общественных обсуждений), которые приняли участие в публичных слушаний (общественных обсуждений);

3) реквизиты протокола публичных слушаний (общественных обсуждений), на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений);

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний (общественных обсуждений) с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний (общественных обсуждений) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичных слушаний (общественных обсуждений), и предложения и замечания иных участников публичных слушаний (общественных обсуждений). В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний (общественных обсуждений) одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний (общественных обсуждений) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний (общественных обсуждений) предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний (общественных обсуждений).

16.3. Заключение о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) подлежит опубликованию в порядке, установленном уставом муниципального образования для официального опубликования муниципальных правовых актов (печатное издание «Всеволожск Городская жизнь»), иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

**Статья 17. Требования к официальным сайтам**

**и (или) информационным системам при проведении публичных слушаний (общественных обсуждениях)**

Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

**Статья 18. Финансирование публичных слушаний**

**(общественных обсуждений)**

18.1. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам, инициированных советом депутатов муниципального образования, главой администрации или главой муниципального образования, несет муниципальное образование за счет средств бюджета в размерах, предусмотренных решением совета депутатов муниципального образования об утверждении бюджета муниципального образования на очередной финансовый год.

18.2. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний (общественных обсуждений), инициированных населением, несут участники публичных слушаний (общественных обсуждений) – инициаторы этих публичных слушаний (общественных обсуждений).

18.3. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний (общественных обсуждений), проводимых по вопросам, указанным в пункте 1.3.4 настоящего Положения, несут физические или юридические лица, заинтересованные в проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) - инициаторы этих публичных слушаний (общественных обсуждений).

**Статья 19. Контроль соблюдения порядка организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений)**

19.1. Контроль соблюдения порядка организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) участниками публичных слушаний (общественных обсуждений) осуществляет уполномоченный орган, определенный в пунктах 2.1. и 2.2. настоящего Положения, посредством уполномоченного представителя из числа членов комиссий.

19.2. По результатам контроля уполномоченный представитель комиссий, указанных в пунктах 2.1. и 2.2. настоящего Положения представляет в совет депутатов или уполномоченный орган, осуществляющий организационные мероприятия по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений), заключение о соответствии (не соответствии) публичных слушаний (общественных обсуждений) требованиям настоящего Положения.

19.3. Основанием для признания публичных слушаний (общественных обсуждений) не состоявшимися является:

1) нарушение порядка назначения публичных слушаний (общественных обсуждений), установленного статьей 7 настоящего Положения;

2) нарушение порядка оповещения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений), установленного статьей 8 настоящего Положения;

3) нарушение порядка размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему, установленного статьей 9 настоящего Положения;

4) нарушение требований к документам, необходимым для проведения собрания публичных слушаний (общественных обсуждений), установленных статьей 10 настоящего Положения;

5) нарушение порядка проведения собрания по обсуждению предмета публичных слушаний (общественных обсуждений), установленного статьей 11 настоящего Положения;

6) нарушение сроков проведения публичных слушаний (общественных обсуждений), установленных настоящим Положением.

Данный перечень оснований для признания публичных слушаний (общественных обсуждений) не состоявшимися является исчерпывающим.

19.4. Решение о признании публичных слушаний (общественных обсуждений) «не состоявшимися» принимается на основании заключения представителя, уполномоченного на осуществление контроля за организацией и проведением публичных слушаний, указанного в пунктах 19.1. и 19.2 настоящей статьи, при наличии пакета документов публичных слушаний (общественных обсуждений), при участии участников (заинтересованного лица и (или) представителя уполномоченного органа).

19.4.1. В случае, когда решение о назначении публичных слушаний (общественных обсуждений) принималось главой муниципального образования – решение о признании публичных слушаний (общественных обсуждений) «не состоявшимися» выносится главой муниципального образования.

19.4.2. В случае, когда решение о назначении публичных слушаний общественных обсуждений) принимается решением совета депутатов - решение о признании публичных слушаний (общественных обсуждений) «не состоявшимися» принимается советом депутатов муниципального образования.

19.5. Решение о признании публичных слушаний общественных обсуждений) «не состоявшимися» публикуется в средствах массовой информации и размещается на официальном сайте муниципального образования органом, принявшим такое решение в порядке, установленном Уставом муниципального образования для официального опубликования правовых актов и иной официальной информации (печатное издание «Всеволожск Городская жизнь»).

**Раздел II Особенная часть**

**Статья 20. Особенности проведения публичных слушаний по проекту устава муниципального образования, а также проектам решений о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования**

20.1. По проекту устава муниципального образования, а также проектам решений о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования назначаются публичные слушания.

20.2. Основанием для назначения публичных слушаний по проекту устава муниципального образования, а также проектам решений о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования могут быть:

- инициатива населения, выдвинутая в порядке, установленном нормативно-правовым актом совета депутатов муниципального образования;

- решение совета депутатов муниципального образования,

- решение главы муниципального образования.

20.3. Проект устава муниципального образования, проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования подлежат официальному опубликованию (обнародованию) с одновременным опубликованием (обнародованием) установленного советом депутатов муниципального образования порядка учета предложений по проекту указанного устава, проекту указанного муниципального правового акта, а также порядка участия граждан в его обсуждении не позднее, чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о принятии устава муниципального образования, внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования советом депутатов муниципального образования, и не позднее, чем за 20 дней до проведения публичных слушаний.

20.4. В итоговых рекомендациях публичных слушаний должны содержатся предложения участников публичных слушаний об одобрении или отклонении проекта устава муниципального образования, проектов решений о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования, а также об одобрении или отклонении поступивших предложений, замечаний и поправок к указанным проектам.

**Статья 21. Особенности проведения публичных слушаний по проекту бюджета муниципального образования и отчету об исполнении бюджета муниципального образования**

21.1. По проекту бюджета муниципального образования и отчету об исполнении бюджета муниципального образования назначаются публичные слушания.

21.2. Публичные слушания по проекту бюджета муниципального образования и отчету об исполнении бюджета муниципального образования могут быть назначены главой муниципального образования или советом депутатов муниципального образования в порядке, установленном настоящим Положением.

21.3. Проект бюджета муниципального образования и отчета об исполнении бюджета муниципального образования, выносящиеся на публичные слушания, подлежат официальному опубликованию (обнародованию) с одновременным опубликованием (обнародованием) установленного порядка учета предложений по указанным проектам, а также порядка участия граждан в его обсуждении не позднее, чем за 14 дней до проведения собрания по обсуждению предмета публичных слушаний.

21.4. Участники публичного слушания вправе не позднее двух рабочих дней после проведения собрания по обсуждению предмета публичных слушаний представить в комиссию по проведению публичных слушаний в письменном виде свои аргументированные предложения и обоснованные замечания для включения в протокол публичных слушаний.

21.5. В итоговых рекомендациях публичных слушаний по проекту бюджета должны содержаться предложения участников публичных слушаний об одобрении или отклонении проекта, а также поступивших предложений, замечаний и поправок к проекту бюджета.

21.6. В итоговых рекомендациях публичных слушаний по проекту отчета об исполнении бюджета муниципального образования могут содержаться:

- оценки исполнения отдельных разделов бюджета,

- оценки исполнения финансирования целевых программ,

- предложение об утверждении либо отклонении решения об исполнении бюджета.

**Статья 22. Особенности проведения публичных слушаний по проектам стратегии социально-экономического развития муниципального образования, проект правил благоустройства территорий, а также проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденные правила благоустройства территории муниципального образования**

22.1. По проектам стратегии социально-экономического развития муниципального образования, проекту правил благоустройства территорий, а также проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденные правила благоустройства территории муниципального образования, - назначаются публичные слушания.

22.2. Публичные слушания по проектам стратегии социально-экономического развития муниципального образования, проекту правил благоустройства территорий, а также проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденные правила благоустройства территории муниципального образования, могут быть назначены по инициативе населения, главы муниципального образования или совета депутатов муниципального образования на этапе их разработки в порядке, установленном настоящим Положением.

22.3 Совет депутатов муниципального образования, либо глава муниципального образования в течение 40 дней со дня внесения указанных проектов в совет депутатов муниципального образования, либо главе муниципального образования, обязаны назначить по публичные слушания по проектам стратегии социально-экономического развития муниципального образования, проекту правил благоустройства территорий, а также проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденные правила благоустройства территории муниципального образования.

22.4. Проекты стратегии социально-экономического развития муниципального образования, проекту правил благоустройства территорий, а также проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденные правила благоустройства территории муниципального образования, подлежат официальному опубликованию (обнародованию) с одновременным опубликованием (обнародованием) установленного порядка учета предложений по указанным проектам, а также порядка участия граждан в его обсуждении не позднее, чем за 30 дней до проведения собрания по обсуждению предмета публичных слушаний.

22.5. В итоговых рекомендациях публичных слушаний должны содержаться рекомендации участников публичных слушаний:

- принять проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования, проекту правил благоустройства территорий, а также проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденные правила благоустройства территории муниципального образования,

- доработать проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования, проекту правил благоустройства территорий, а также проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденные правила благоустройства территории муниципального образования,

- отклонить проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования, проекту правил благоустройства территорий, а также проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденные правила благоустройства территории муниципального образования,

- рекомендации об одобрении или отклонении поступивших предложений, замечаний и поправок по поступившим проектам стратегии социально-экономического развития муниципального образования, проекту правил благоустройства территорий, а также проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденные правила благоустройства территории муниципального образования.

**Статья 23. Особенности проведения публичных слушаний по вопросам преобразования муниципального образования**

23.1. По вопросам преобразования муниципального образования назначаются публичные слушания.

23.2. Публичные слушания по вопросам преобразования муниципального образования могут быть назначены по инициативе населения, органов местного самоуправления, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, федеральных органов государственной власти в соответствии с Федеральным законом об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.

23.2.1. Публичные слушания по вопросам преобразования муниципального образования назначаются советом депутатов муниципального образования не позднее чем через 30 дней после обращения инициативной группы, образованной в порядке, установленном федеральным законом и принимаемым в соответствии с ним законом субъекта Российской Федерации для выдвижения инициативы проведения местного референдума.

23.2.2. В случае выдвижения инициативы о преобразовании муниципального образования органами местного самоуправления публичные слушания по вопросам преобразования муниципального образования назначаются советом депутатов муниципального образования не позднее чем через 30 дней после обращения органа местного самоуправления на основании оформленного решения соответствующих органов местного самоуправления.

23.2.3. В случае выдвижения инициативы о преобразовании муниципального образования органами государственной власти субъекта Российской Федерации публичные слушания по вопросам преобразования муниципального образования назначаются советом депутатов муниципального образования не позднее чем через 30 дней после обращения органа государственной власти субъекта Российской Федерации на основании оформленного решения соответствующих органов государственной власти.

23.2.5. В случае выдвижения инициативы о преобразовании муниципального образования федеральными органами государственной власти публичные слушания по вопросам преобразования муниципального образования назначаются советом депутатов муниципального образования не позднее чем через 30 дней после обращения органа государственной власти на основании оформленного решения соответствующих органов государственной власти.

23.3. Обоснование инициативы по вопросу преобразования муниципального образования инициаторов предложения, проект закона субъекта Российской Федерации о преобразовании муниципального образования, а также заключения совета депутатов муниципального образования и администрации муниципального образования, содержащие юридическую и социально-экономическую экспертизу указанной инициативы подлежат официальному опубликованию (обнародованию) с одновременным опубликованием (обнародованием) установленного порядка учета предложений по указанным инициативам, а также порядка участия граждан в их обсуждении не позднее, чем за 30 дней до проведения собрания по обсуждению предмета публичных слушаний и не позднее чем за 60 дней до проведения голосования населения по вопросу преобразования муниципального образования.

23.4. В итоговых рекомендациях публичных слушаний по вопросам преобразования муниципального образования должны содержаться:

- предложения участников публичных слушаний об одобрении или отклонении указанных инициатив,

- рекомендации согласиться или отклонить указанные инициативы.

**Статья 24. Особенности проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту генерального плана муниципального образования, по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план муниципального образования**

24.1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту генерального плана муниципального образования, по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план муниципального образования, проводятся в каждом населенном пункте муниципального образования.

24.2. При проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) в целях обеспечения участников общественных обсуждений или публичных слушаний равными возможностями для участия в публичных (слушаниях общественных) обсуждениях территория населенного пункта может быть разделена на части.

24.3. Срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется настоящим Положением и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

24.4. Глава администрации муниципального образования с учетом заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение:

- о согласии с проектом генерального плана и направлении его в представительный орган муниципального образования;

- об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

**Статья 25. Особенности проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по обсуждению проектов**

**правил землепользования и застройки**

25.1. Глава муниципального образования при получении от администрации муниципального образования проекта правил землепользования и застройки принимает решение о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

25.2. Публичные слушания (общественные обсуждения) по проекту правил землепользования и застройки проводятся в порядке, определяемом настоящим Положением, в соответствии со [статьями 5.1](consultantplus://offline/ref=EDDF35E53AD3E6D94F461CE2F5582A0DD7679124D68603DF51DED4050904C0AE0C12D20B64D3122FEDA0665AD65E6F0E975F7DBB7AFAE94DI), [28](consultantplus://offline/ref=EDDF35E53AD3E6D94F461CE2F5582A0DD7679124D68603DF51DED4050904C0AE0C12D20B64D4132FEDA0665AD65E6F0E975F7DBB7AFAE94DI) и с [частями 13](consultantplus://offline/ref=EDDF35E53AD3E6D94F461CE2F5582A0DD7679124D68603DF51DED4050904C0AE0C12D20865D31324BCFA765E9F086213974463BC64F99483E342I) и [14](consultantplus://offline/ref=EDDF35E53AD3E6D94F461CE2F5582A0DD7679124D68603DF51DED4050904C0AE0C12D20865D31324BFFA765E9F086213974463BC64F99483E342I) статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

25.3. Продолжительность публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту правил землепользования и застройки составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

25.4. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания (общественные обсуждения) по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент.

В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

25.5. После завершения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту правил землепользования и застройки организатор (уполномоченное лицо, комиссия, определённая пунктом 2.2. настоящего Положения) с учетом результатов таких публичных слушаний (общественных обсуждений) обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки и представляет указанный проект главе администрации муниципального образования.

25.6. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не требуется.

25.7. Глава администрации муниципального образования в течение десяти дней после представления ему проекта правил землепользования и застройки и обязательных приложений к ним обязательных приложений должен принять решение о направлении указанного проекта в совет депутатов муниципального образования или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

**Статья 26. Особенности проведения публичных слушаний (общественных обсуждения) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

26.1. Организатор публичных слушаний (общественных обсуждений) (уполномоченное лицо, комиссия, определённая пунктом 2.2. настоящего Положения) направляет сообщения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные сообщения направляются не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

26.2. Срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) определяется настоящим Положением и не может быть более одного месяца.

26.3. На основании заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования комиссия (определённая пунктом 2.2. настоящего Положения) осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе администрации муниципального образования.

26.4. На основании указанных в [части 26.3.](consultantplus://offline/ref=C7FB657A36EAE136D29FB08455111A34A2DBC3994C2318984C5E6E33D4E46FC3B46B704119074E3C51198FE8764C9C14983BA9AB238C67ECGFzDJ) настоящей статьи рекомендаций глава администрации муниципального образования в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации (печатное издание «Всеволожск Городская жизнь»), и размещается на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

26.5. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

26.6. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения публичных слушаний (общественных обсуждений).

**Статья 27. Публичные слушания (общественные обсуждения) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции**

**объектов капитального строительства**

27.1. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях), проводимых в порядке, установленном [статьей 5.1](consultantplus://offline/ref=986D86703E8A0B61CD8B607E6C9E7632D7CCFC61F2617FA0F3E93F22FF7A059AC2C52076C8D2225F56F4B89B44CB9FB28D787DC5AE8061DCK) Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений [статьи 39](consultantplus://offline/ref=986D86703E8A0B61CD8B607E6C9E7632D7CCFC61F2617FA0F3E93F22FF7A059AC2C52075C9D2205507AEA89F0D9D92AF8D6363C2B08315DA60DBK) Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящего Положения.

27.2. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

27.3. На основании заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия (определённая пунктом 2.2. настоящего Положения) осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе администрации муниципального образования.

27.4. Глава администрации муниципального образования в течение семи дней со дня поступления указанных в пункте 27.3. настоящей статьи рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

**Статья 28. Особенности проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по обсуждению проектов планировки территорий и проектов межевания территорий**

28.1. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории поселения, территории городского округа, за исключением случаев, указанных в [частях 2](consultantplus://offline/ref=71656EC57D7A48C3B46B1A2E6CDDBA5AEB04745044BDD6631AE97EE1FA26291C55303363532D371A7F3C611EB56D0F0EAF1AB0F56236l9fAL) - [4.2](consultantplus://offline/ref=71656EC57D7A48C3B46B1A2E6CDDBA5AEB04745044BDD6631AE97EE1FA26291C55303363532D311A7F3C611EB56D0F0EAF1AB0F56236l9fAL) и [5.2 статьи 45](consultantplus://offline/ref=71656EC57D7A48C3B46B1A2E6CDDBA5AEB04745044BDD6631AE97EE1FA26291C55303363532A361A7F3C611EB56D0F0EAF1AB0F56236l9fAL) Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимается главой администрации муниципального образования по инициативе главы администрации муниципального образования либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории.

В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в [части 1.1 статьи 45](consultantplus://offline/ref=71656EC57D7A48C3B46B1A2E6CDDBA5AEB04745044BDD6631AE97EE1FA26291C55303363532C331A7F3C611EB56D0F0EAF1AB0F56236l9fAL) Градостроительного кодекса Российской Федерации Кодекса:

1) лицами, с которыми заключены договоры о развитии застроенной территории, договоры о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоры о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления;

2) лицами, указанными в [части 3 статьи 46.9](consultantplus://offline/ref=A4397C263636F9BA6D9A212863D56CC6EF5F14BC535DBC5084CA51B75D452448ABF9D31135E6B27B1B54C36DB0B08629E91668ADD3C5RCjDL) настоящего Кодекса;

3) правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, в случае подготовки документации по планировке территории в целях их реконструкции;

4) субъектами естественных монополий, организациями коммунального комплекса в случае подготовки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

5) садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом в отношении земельного участка, предоставленного такому товариществу для ведения садоводства или огородничества, -

принятие решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

28.2. Указанное в [пункте 28.1](consultantplus://offline/ref=B78668AB53B1BFD1B30A5456BEC48577A9DD2C3F9A920A9EA1CFA79754CF30A6DFD8172BFC6075054603F66EF7528B467E68CFF24EEA6DCFZ1m5L). настоящей статьи решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации (печатное издание «Всеволожск Городская жизнь»), в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

28.3. Со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в администрацию местного самоуправления свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

28.4. Заинтересованные лица, указанные в [части 1.1 статьи 45](consultantplus://offline/ref=40353FB43DF44D3B9A76A39A2EF1D462C84E5AEE47B860BF9804235CB7CDBC12C74911649C17FD1BC46AB51E33B9C1D9F4A436222A5DW7pBL) Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляют подготовку документации по планировке территории в соответствии с требованиями, указанными в [части 10 статьи 45](consultantplus://offline/ref=40353FB43DF44D3B9A76A39A2EF1D462C84E5AEE47B860BF9804235CB7CDBC12C74911649C11FF1BC46AB51E33B9C1D9F4A436222A5DW7pBL) Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направляют ее для утверждения в администрацию муниципального образования.

28.5. Администрация муниципального образования осуществляет проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным [частью 10 статьи 45](consultantplus://offline/ref=40353FB43DF44D3B9A76A39A2EF1D462C84E5AEE47B860BF9804235CB7CDBC12C74911649815FF109730A51A7AEFCCC4F4BF2825345E7249W8pAL) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

По результатам проверки указанные органы принимают соответствующее решение о направлении документации по планировке территории главе поселения, главе городского округа или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.

28.6. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, настоящим Положением, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

28.7. Публичные слушания (общественные обсуждения) по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся, если они подготовлены в отношении:

1) территории, в границах которой в соответствии с правилами землепользования и застройки предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества;

3) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

28.8. Срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) определяется настоящим Положением и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

28.9. Уполномоченный орган (комиссия, определенная пунктом 2.2. настоящего Положения) направляет главе администрации муниципального образования подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний (общественных обсуждений).

28.10. Глава администрации муниципального образования с учетом протокола публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее уполномоченному органу (комиссия, определенная пунктом 2.2. настоящего Положения) на доработку с учетом указанных протокола и заключения.

28.11. Основанием для отклонения документации по планировке территории, подготовленной лицами, указанными в [части 1.1 статьи 45](consultantplus://offline/ref=1D3142BD7E25B2DD221ECEE7EE4A2054746CD788A91DD31557857C4529A5B989D7C0731DDC6965664A61B47FBD990F0D5A8A880384E8v8x4L) Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направления ее на доработку является несоответствие такой документации требованиям, указанным в [части 10 статьи 45](consultantplus://offline/ref=1D3142BD7E25B2DD221ECEE7EE4A2054746CD788A91DD31557857C4529A5B989D7C0731DDC6F67664A61B47FBD990F0D5A8A880384E8v8x4L) Градостроительного кодекса Российской Федерации. В иных случаях отклонение представленной такими лицами документации по планировке территории не допускается.

28.12. Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации (печатное издание «Всеволожск Городская жизнь»), в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

**Статья 29. Особенности проведения общественных слушаний**

**по обсуждению установления публичного сервитута в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд,**

**а также нужд местного населения без изъятия**

**земельных участков (публичный сервитут)**

29.1. Публичный сервитут устанавливается нормативным правовым актом совета депутатов муниципального образования в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

29.2. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний.

29.3. Общественные слушания по обсуждению установления публичного сервитута проводятся по инициативе населения, совета депутатов, главы муниципального образования, главы администрации муниципального образования в порядке, установленном статьями 25-29 Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденных решением совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» от 26.03.2013 № 16, и настоящим Положением.

29.4. Срок проведения общественных слушаний по данному вопросу не должен превышать одного месяца с момента оповещения жителей муниципального образования о месте и времени их проведения.

29.5. Участники общественных слушаний по вопросу об установлении публичного сервитута вправе представить в уполномоченный орган (комиссия, определенная пунктом 2.2. настоящего Положения) свои предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, для включения их в протокол общественных слушаний.

29.6. Протокол общественных слушаний должен содержать:

1) сведения, подтверждающие необходимость установления публичного сервитута для обеспечения интересов местного населения или органов местного самоуправления муниципального образования;

2) цель установления публичного сервитута, которая в последующем подлежит внесению в решение об установлении публичного сервитута.

29.7. Заключение о результатах общественных слушаний по вопросу об установлении публичного сервитута подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации (печатное издание «Всеволожск Городская жизнь»), в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

29.8. На основании заключения о результатах общественных слушаний по вопросу об установлении публичного сервитута уполномоченный орган (комиссия, определенная пунктом 2.2. настоящего Положения) осуществляет подготовку рекомендаций об установлении публичного сервитута или об отказе в его установлении с указанием причин принятого решения и направляет их главе администрации.

29.9. Глава администрации в течение тридцати дней со дня поступления рекомендаций в соответствии с требованиями статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации принимает решение об установлении публичного сервитута или об отказе в его установлении с указанием причин принятого решения.

29.10. Не допускается:

1) проведение публичных слушаний ранее официального опубликования информации об их проведении,

2) не информирование правообладателя земельного участка о проведении публичных слушаний об установлении публичного сервитута,

3) отсутствие опубликования проекта муниципального правового акта по поставленному на обсуждение на общественные слушания вопросу, в средствах массовой информации в порядке, установленном настоящим Положением,

4) отсутствие опубликования мотивированного обоснования принятого решения об установлении сервитута в средствах массовой информации в порядке, установленном настоящим Положением.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_